

**Akce:** Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně - III. etapa  
rekonstrukce a dostavby - rekonstrukce provozní  
budovy

**stupeň:** DPS – dokumentace pro provedení stavby

**část:** D1.3 Sadové úpravy

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Datum:** 07/2013

**Vypracoval:** Ing. arch. Radovan Smejkal

**Investor:** Statutární město Brno - městská část Brno-střed

**Číslo přílohy :** D1.3.1



## **OBSAH:**

a) Identifikace a základní charakteristika stavby .....	3
b) Stručný popis sadových úprav .....	3
c) Popis technologie nové výsadby dřevin.....	3
d) Popis technologie nové výsadby trávníků .....	4
e) Termín výsadby .....	5



# Technická zpráva

## a) Identifikace a základní charakteristika stavby

Název stavby:	Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně - III. etapa rekonstrukce a dostavby - rekonstrukce provozní budovy
Místo stavby:	Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Brno
Parcelní čísla:	670/1, 670/2, 671/2, 671/9, k.ú. Veverí 610372
Stavebník:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed Dominikánská 2 601 69 Brno
Stupeň projektové dokumentace :	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Zpracovatel projektu:	Architekti D.R.N.H., s.r.o. Průchodní 2, 602 00 Brno, IČO 26266971
Předpokládaný termín zahájení:	4Qq/ 2013
Předpokládaný termín dokončení:	1Q/ 2015
Způsob realizace stavby:	Dodavatelsky na základě výběrového řízení

## b) Stručný popis sadových úprav

V rámci sadových úprav okolí provozní budovy bude provedena nová výsadba stromů před jižním průčelím východního traktu provozní budovy. Na plochách poškozených stavbou dojde k obnově vegetačních krytů (trávníků) do původního stavu. Žádné další sadové úpravy nejsou navrženy.

## c) Popis technologie nové výsadby dřevin

Výsadba dřevin bude prováděna v souladu s normou **ČSN DIN 83 9021 a ČSN 464 902**.

Stávající 4 ks vzrostlých stromů v bezprostřední blízkosti jižního průčelí východního traktu provozní budovy bude z důvodu nevhodné blízkosti budovy a předpokládanému postupu bouracích prací a následné nové výstavby pokáceno. Jedná se o dřeviny druhového složení *Carpinus betulus* o obvodu kmene 26 cm ve výšce 130 cm ve výšce 130 cm nad zemí – kácení nepodléhá povolení. Dřeviny budou púplně odstraněny včetně odstranění pařezu (asanace). Ekologická hodnota těchto dřevin musí být v rámci stavby nahrazena formou náhradní výsadby. Při kácení dřevin musí být dodržena ustanovení **zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny**. Ponechané dřeviny před jižním průčelím západního traktu provozní budovy budou chráněny dle ČSN 83 9061 (dříve ČSN DIN 18 915) Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Místo pokácených 4 ks bude provedena nová výsadba 7 ks dřevin shodného tvaru, výšky a druhu jako stromy kácené – tedy *Carpinus betulus*. Nové stromy budou osazeny v dostatečné vzdálenosti od průčelí budovy do dlažby s chodníkovým obrubníkem ve shodném provedení jako stávající obrubníky u stromů před západní částí provozní budovy.

solitery, velikost – výška 250-300 cm, tvarované základna 40x40 cm, průběžné, bal min 70 cm

Počet: **7 ks**

pěstební tvar: pravidelně odspodu zavětvené, husté, kompaktní, průběžný terminál

způsob kotvení: čtyřbodové kotvení dřevěnými kůly pr. 6 cm, délky 300 cm

způsob založení: do připravené jámy o rozměrech min 100/100/100 cm, dle potřeby odvodnění

ochrana půdy před zhutněním: drobný štěrk 16/32 mm, tl. 5 cm, jako mulč, dodláždění

závlaha: hadice Flexibil, odvodnění balu (dle potřeby)

velikost výsadbové jámy: 1 m<sup>3</sup>

Druhové složení: *Carpinus betulus*

### Pěstební substrát

Zdroj a kvalita použité katrované zeminy s kompostem bude před realizací ověřena agrochemickým rozborom a bude následně odsouhlasena. Zemina bude před použitím případně vhodně upravena dle výsledků rozboru. Parametry pěstební substrátu (materiál pro konstrukci vegetační nosné vrstvy ČSN 9011 v prostoru výsadbové jámy): vrchní vrstva substrátu (do hloubky 40 cm) musí obsahovat 5 % organických látek

zrnitostní složení: jílovitá frakce (0,002mm).....3%

prachovitá frakce (0,002-0,063mm).....18%

písčítá frakce (0,063-2,0mm).....36%

štěrkovitá frakce (2,0-63,0mm).....43%

obsah živin: doplnění zásoby živin dávkou 6 kg/m<sup>3</sup> hnojivem Osmocote Plus s dobou působení 14 měsíců.

Výpěstek: odpovídající 1. jakosti dle ON 464920

Výpěstky okrasných dřevin - listnaté stromy: skupina: tvarované

Popis technologie výsadby převzat od Ing. Zdenka Sendlera, autora sadových úprav stavby 02-2004.

### d) Popis technologie nové výsadby trávníků

Založení trávníků bude provedeno v souladu s normou **ČSN DIN 83 9031**.

Parkové trávníky jsou navrhovány jak na rostlém terénu, tak na navezeném terénu. Navržen je parkový trávník, intenzivně udržovaný. Předpokládá se založení trávníků výsevem, případně dojde k regeneraci stávajícího trávníku.

Po plošné úpravě pozemku (hrubé terénní modelace, urovnání terénu, rotavátorování apod.) a před zahájením dokončovacích prací na zakládání vegetačních nosných vrstev bude na všech plochách určených k zakládání vegetačních prvků provedeno **chemické odstranění stávajícího bylinného porostu**. Použit bude totální herbicid, aby došlo ke zničení všech jednoděložných i dvouděložných rostlin (mimo dřevin!). Aby nedošlo k poškození ponechávaných dřevin, bude herbicid aplikován po odstranění všech výmladků dřevin, za bezvětřného počasí a tzv. „velkou kapkou“.

Po odplevelení **bude na základě aktuálně provedeného půdního rozboru provedena příprava vegetační nosné vrstvy**. Pedologický rozbor bude zaměřen také na znečištění půdy, její intoxikaci exkrementy a jinými nežádoucími látkami, přítomnost cizorodých materiálů a podobně.

Na plochách určených k zakládání trávníku výsevem bude provedeno vylepšení půdních vlastností na základě aktuálního stavu půdy. Na základě výsledku rozboru bude buď provedena plošná výměna půdy

nebo budou přidány potřebné zlepšující materiály (předpokládáno je navezení cca 10cm speciálního písčitého trávnickového substrátu nebo zapravení zlepšujících materiálů). Zlepšující materiály budou zapraveny rotavátorem a půda v místě zakládání trávniku bude obdělána odpovídajícím způsobem (smykováním a vláčením). Před založením trávníků bude pozemek opětovně plošně chemicky odplevelen. Založené trávniky budou přihnojeny vhodným hnojivem.

Konkrétní travní směsi budou zvoleny na základě aktuálního pedologického rozboru a na základě konkrétních zjištěných vlhkostních poměrů. Travní semeno bude vyseto v předepsaném množství ( $30\text{g/m}^2$ ) na odborně plošně připravenou vegetační nosnou vrstvu. Po výsevu budou plochy **pohnojeny, uválcovány** (válcem do 100 kg) **a řádně zality**.

#### **e) Termín výsadby**

Výsadba bude realizována v rámci dokončovacích prací na úpravě okolí stavby na podzim 2014. Kácení proběhne v období vegetačního klidu.